

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

Autor do Projeto: Orivaldo Predolin Júnior - CAU 105453-8			Revisão	Data		VALOR TOTAL DA OBRA			517.544,34
Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
1	Serviços Preliminares								
1.1	A.12.000.021099 - CDHU	Container depósito, módulo metálico em aço galvanizado de 6,0x2,3x2,5m, vão livre, piso de concreto, cimentado, madeira ou material equivalente	unxmês	4,00	0,00	466,85	0,00	1.867,40	2.423,89
1.2	16.06.078 - FDE	Fornecimento e instalação de placa de identificação de obra incluso suporte estrutura de madeira.	m²	5,30	18,69	335,96	218,79	1.780,59	2.595,19
1.3	02.102.000002.SER	Demolição de alvenaria de tijolo comum, sem reaproveitamento	m³	7,00	23,72	0,00	366,73	0,00	476,02
1.4	02.102.000006.SER	Demolição de concreto com utilização de martelo rompedor pneumático h= 5cm (média)	m³	10,24	84,60	337,25	1.913,41	3.453,44	6.966,17
1.5	02.102.000010.SER	Demolição de cobertura de telha ondulada de fibrocimento - mão de obra	m²	184,00	1,97	0,00	800,61	0,00	1.039,19
1.6	02.102.000021.SER	Demolição de piso cerâmico inclusive retirada da camada de regularização sobre lastro de concreto com espessura até 3 cm	m²	105,17	11,07	0,00	2.571,44	0,00	3.337,73
1.7	02.102.000045.SER	Demolição de revestimento com argamassa	m²	18,27	3,96	0,00	159,80	0,00	207,42
1.8	02.102.000046.SER	Demolição de revestimento de azulejo ou lambris	m²	77,64	1,97	0,00	337,82	0,00	438,49
1.9	02.102.000032.SER	Remoção de esquadria de madeira, inclusive batente	m²	15,12	6,33	0,00	211,39	0,00	274,39
1.10	02.102.000031.SER	Remoção de esquadria metálica sem reaproveitamento	m²	13,02	3,96	0,00	113,88	0,00	147,81
1.11	32.109.000112.SER	Carga manual de entulho em caminhão basculante	m³	40,00	7,14	8,76	630,80	350,40	1.273,60
1.12	02.105.000060.SER	Escavação manual de vala em solo de 1ª categoria profundidade até 2 m	m³	16,68	28,20	0,00	1.038,92	0,00	1.348,52
1.13	02.105.000075.SER	Reaterro mecanizado de vala empregando compactador de placa vibratória em camadas de 20 cm	m³	15,26	4,30	1,68	144,93	25,64	221,40
2	Infraestrutura								
2.1	04.109.000050.SER	Broca de concreto C15 S50 armado Ø 25 cm	m	52,00	16,28	36,63	1.869,80	1.904,76	4.899,38
2.2	04.110.000030.SER	Lastro de brita 1 apiloado com soquete manual para regularização	m³	1,50	17,63	162,90	58,41	244,35	392,98
2.3	04.110.000042.SER	Lastro de concreto não estrutural impermeabilizado espessura 6 cm	m²	1,50	9,04	24,17	29,95	36,26	85,93
2.4	04.107.000030.SER	Forma para fundação com tábuas e sarrafos	m²	36,76	33,08	73,44	2.685,83	2.699,65	6.990,35

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
2.5	04.101.000020.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg	280,00	2,10	11,46	1.298,72	3.208,80	5.850,76
2.6	04.102.000025.SER	Concreto dosado em central C25 S50	m³	3,50	0,00	379,97	0,00	1.329,90	1.726,20
2.7	04.102.000200.SER	Concreto - aplicação e adensamento com vibrador de imersão com motor elétrico	m³	3,50	50,45	1,12	390,00	3,92	511,31
3	Superestrutura								
3.1	05.101.000020.SER	Armadura de aço CA-50 para estruturas de concreto armado, Ø até 12,5 mm, corte, dobra e montagem	kg	11,87	2,10	11,46	55,06	136,03	248,03
3.2	05.101.000030.SER	Armadura de aço CA-60 para estruturas de concreto armado, Ø até 5,00 mm, corte, dobra e montagem	kg	3,60	1,83	6,49	14,55	23,36	49,21
3.3	05.104.000150.SER	Concreto preparado na obra C25 S50, controle "A", brita 1	m³	1,50	44,46	436,79	147,30	655,19	1.041,62
3.4	05.101.000052.SER	Armadura de tela de aço CA-60 Ø 4,20 mm, malha de 15 x 15 cm	m²	7,00	0,62	32,07	9,59	224,49	303,83
3.5	06.103.000495.SER	Verga reta moldada no local com forma de madeira considerando 5 reaproveitamentos, concreto C20 S50 armado	m³	0,50	400,60	1.892,22	442,40	946,11	1.802,29
3.6	05.107.000020.SER	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 50 cm, espessura da laje 20 cm, capeamento, 4 cm, elemento de enchimento 16 cm (barrilete)	m²	7,00	16,40	122,64	253,56	858,48	1.443,43
3.7	03.04.010	Fornecimento e montagem de estrutura metálica com aço não patinável (astm a36/a570)	kg	4.648,00	0,00	20,66	0,00	96.027,68	124.643,93
4	Alvenarias / Divisórias								
4.1	06.101.000365.SER	Alvenaria com blocos de concreto 9 x 19 x 39 cm, classe C (resistência ≥ 3 MPa), parede # 9 cm, juntas com 10 mm, com argamassa industrializada	m²	92,16	9,11	92,79	1.854,38	8.551,53	13.506,86
4.2	D.05.000.023509	Divisória para sanitários, painéis em laminado melamínico estrutural, perfis em alumínio, inclusive ferragem	m²	40,22	0,00	495,52	0,00	19.929,81	25.868,90
5	Cobertura								
5.1	09.101.000220.SER	Calha de chapa de aço galvanizado nº 24 desenvolvimento 50 cm	m	12,81	20,30	54,58	574,36	699,17	1.653,04
5.2	Composição Unitária	Rufo de chapa de aço galvanizado nº 24 desenvolvimento 92 cm	m	48,38	8,74	93,48	933,93	4.522,56	7.082,53
5.3	07.04.041 - FDE	Cumeeira de aço natural perfil ondulado ou trap e=0,65mm h até 40mm	m	12,81	8,04	85,54	227,48	1.095,77	1.717,57

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
5.4	07.03.135	Telha galvalume / aco galv sanduiche e=30mm (pur) / (pir) trapez h=40mm nas duas faces e= 0,50mm com pint faces aparentes.	m²	271,05	6,84	217,92	4.094,89	59.067,22	81.984,41
6	Impermeabilização								
6.1	10.101.000020.SER	Impermeabilização de baldrame com cimento modificado com polímero - 2 demãos	m²	19,20	12,19	13,13	516,94	252,10	998,21
7	Esquadrias								
7.1	12.103.000506.SER	Janela de alumínio sob encomenda, colocação e acabamento, maxim-ar, com contramarcos	m²	6,80	19,91	357,94	299,03	2.433,99	3.547,46
7.2	12.103.000502.SER	Janela de alumínio sob encomenda, colocação e acabamento, de correr, com contramarcos	m²	7,68	19,91	385,36	337,73	2.959,56	4.279,89
7.3	3R 09 15 00 00 00 00 05 46	Porta de madeira 0,90 x 2,10 m, interna, com batente, guarnição e ferragem	un	5,00	80,45	759,03	888,45	3.795,15	6.079,31
7.4	Composição Unitária	Pf-29 porta de ferro com bandeira em chapa perfurada 90x210cm	un	2,00	28,86	1.915,61	127,49	3.831,22	5.138,40
7.5	05.01.108 - FDE	Pm-76 porta sarrafeada macica sanit. acessível bat. mad.	un	1,00	92,26	863,58	203,77	863,58	1.385,43
8	Sistemas Hidráulicos								
	Água Fria								
8.1	13.102.000170.SER	Adaptador soldável longo PVC com flanges livres para caixa d'água Ø 25 mm x 3/4"	un	1,00	1,40	21,02	3,09	21,02	31,30
8.2	13.102.000171.SER	Adaptador soldável longo PVC com flanges livres para caixa d'água Ø 32 mm x 1"	un	2,00	1,40	25,91	6,18	51,82	75,29
8.3	13.102.000172.SER	Adaptador soldável longo PVC com flanges livres para caixa d'água Ø 40 mm x 1 1/4"	un	1,00	2,19	31,26	4,84	31,26	46,85
8.4	13.102.000181.SER	Bucha de redução soldável PVC curta Ø 32 mm x 25 mm	un	3,00	1,40	3,25	9,28	9,75	24,70
8.5	13.102.000182.SER	Bucha de redução soldável PVC curta Ø 40 mm x 32 mm	un	2,00	2,19	3,85	9,67	7,70	22,55
8.6	13.102.000054.SER	Joelho 90° soldável PVC com rosca metálica Ø 25 mm x 3/4"	un	8,00	2,81	13,47	49,65	107,76	204,32
8.7	13.102.000261.SER	Joelho 90° soldável PVC Ø 25 mm	un	27,00	2,81	1,29	167,57	34,83	262,72
8.8	13.102.000262.SER	Joelho 90° soldável PVC Ø 32 mm	un	16,00	2,81	2,41	99,30	38,56	178,95
8.9	13.102.000263.SER	Joelho 90° soldável PVC Ø 40 mm	un	7,00	4,37	5,08	67,56	35,56	133,86
8.10	13.102.000292.SER	Joelho 45° soldável PVC Ø 32 mm	un	3,00	2,81	5,47	18,62	16,41	45,47
8.11	13.102.000350.SER	Luva soldável PVC Ø 25 mm	un	3,00	1,40	1,89	9,28	5,67	19,40

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

IEE - USP
Cidade Universitária

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
8.12	13.102.000351.SER	Luva soldável PVC Ø 32 mm	un	2,00	1,40	3,88	6,18	7,76	18,10
8.13	13.102.000352.SER	Luva soldável PVC Ø 40 mm	un	2,00	2,19	7,83	9,67	15,66	32,88
8.14	13.102.000372.SER	Tê 90° de redução soldável PVC Ø 32 x 25 mm	un	1,00	2,97	11,59	6,56	11,59	23,56
8.15	13.102.000373.SER	Tê 90° de redução soldável PVC Ø 40 x 32 mm	un	3,00	4,69	15,82	31,08	47,46	101,94
8.16	13.102.000072.SER	Tê 90° soldável PVC com rosca metálica Ø 25 mm x 25 mm x 3/4"	un	4,00	2,97	14,44	26,24	57,76	109,03
8.17	13.102.000401.SER	Tê 90° soldável PVC Ø 25 mm	un	8,00	2,97	2,50	52,48	20,00	94,08
8.18	13.102.000402.SER	Tê 90° soldável PVC Ø 32 mm	un	3,00	2,97	5,81	19,68	17,43	48,17
8.19	13.102.000403.SER	Tê 90° soldável PVC Ø 40 mm	un	2,00	4,69	13,37	20,72	26,74	61,60
8.20	13.102.000031.SER	Tubo PVC soldável Ø 25 mm	m	46,00	1,88	5,06	191,01	232,76	550,05
8.21	13.102.000032.SER	Tubo PVC soldável Ø 32 mm	m	33,00	2,03	13,11	147,96	432,63	753,61
8.22	13.102.000033.SER	Tubo PVC soldável Ø 40 mm	m	19,00	3,12	18,11	130,93	344,09	616,58
8.23	13.119.000060.SER	Registro de gaveta com canopla Ø 20 mm - 3/4"	un	5,00	9,53	49,81	105,24	249,05	459,87
8.24	13.119.000106.SER	Registro de gaveta bruto Ø 20 mm - 3/4"	un	1,00	8,44	25,62	18,64	25,62	57,45
8.25	13.119.000110.SER	Registro de gaveta bruto Ø 25 mm - 1"	un	1,00	8,44	36,58	18,64	36,58	71,68
8.26	13.119.000114.SER	Registro de gaveta bruto Ø 32 mm - 1 1/4"	un	1,00	13,27	48,71	29,31	48,71	101,27
8.27	13.117.000010.SER	Válvula de descarga metálica com registro acoplado e canopla Ø 32 mm - 1 1/4" ou 40 mm - 1 1/2"	un	1,00	31,24	249,27	69,00	249,27	413,11
8.28	13.119.000146.SER	Registro de pressão com canopla Ø 20 mm - 3/4"	un	4,00	9,53	85,69	84,20	342,76	554,19
8.29	13.119.000190.SER	Torneira de bóia Ø 32 mm - 1 1/4"	un	1,00	6,25	102,56	13,80	102,56	151,04
8.30	Composição Unitária	Reservatório para água em fibrocimento, 1.000 litros com tampa	un	2,00	120,27	458,12	531,28	916,24	1.878,88
Esgoto									
8.31	13.102.000961.SER	Adaptador ponta bolsa e virola PVC para sifão metálico Ø 40 mm x 1 1/2"	un	5,00	2,19	5,74	24,19	28,70	68,65
8.32	13.102.001054.SER	Joelho 45° PVC ponta bolsa e virola Ø 100 mm	un	2,00	7,03	15,67	31,05	31,34	80,99
8.33	13.102.001052.SER	Joelho 45° PVC ponta bolsa e virola Ø 50 mm	un	6,00	4,37	6,92	57,91	41,52	129,06
8.34	13.102.001051.SER	Joelho 45° PVC ponta e bolsa soldável Ø 40 mm	un	4,00	4,37	6,68	38,61	26,72	84,80
8.35	13.102.001059.SER	Joelho 90° PVC ponta bolsa e virola Ø 100 mm	un	4,00	7,03	17,67	62,11	70,68	172,36
8.36	13.102.001057.SER	Joelho 90° PVC ponta bolsa e virola Ø 50 mm	un	15,00	4,37	6,03	144,78	90,45	305,33
8.37	13.102.001058.SER	Joelho 90° PVC ponta bolsa e virola Ø 75 mm	un	4,00	5,63	12,18	49,74	48,72	127,80

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

IEE - USP
Cidade Universitária

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
8.38	13.102.001056.SER	Joelho 90° PVC ponta e bolsa soldável Ø 40 mm	un	4,00	4,37	3,79	38,61	15,16	69,79
8.39	13.102.001076.SER	Junção 45° PVC com redução ponta bolsa e virola Ø 100 x 50 mm	un	4,00	7,18	30,73	63,43	122,92	241,89
8.40	13.102.001075.SER	Junção 45° PVC com redução ponta bolsa e virola Ø 75 x 50 mm	un	1,00	5,78	26,95	12,77	26,95	51,55
8.41	13.102.001073.SER	Junção 45° PVC ponta bolsa e virola Ø 100 x 100 mm	un	2,00	7,18	38,21	31,72	76,42	140,36
8.42	13.102.001071.SER	Junção 45° PVC ponta bolsa e virola Ø 50 x 50 mm	un	1,00	4,53	15,62	10,01	15,62	33,26
8.43	13.102.001135.SER	Tê 90° de redução PVC ponta bolsa e virola Ø 100 x 50 mm	un	1,00	7,18	24,16	15,86	24,16	51,94
8.44	13.102.001137.SER	Tê 90° de redução PVC ponta bolsa e virola Ø 75 x 50 mm	un	1,00	5,78	20,30	12,77	20,30	42,92
8.45	13.102.001140.SER	Tê 90° PVC ponta bolsa e virola Ø 50 x 50 mm	un	2,00	4,53	13,05	20,01	26,10	59,85
8.46	13.121.000350.SER	Caixa sifonada PVC com grelha de alumínio 100 x 100 x 50 mm	un	5,00	6,25	43,68	69,02	218,40	373,07
8.47	13.102.000803.SER	Tubo PVC PBV Ø 100 mm	m	20,00	8,13	19,57	359,13	391,40	974,19
8.48	13.102.000800.SER	Tubo PVC PBV Ø 40 mm	m	4,10	3,75	7,50	33,96	30,75	83,99
8.49	13.102.000801.SER	Tubo PVC PBV Ø 50 mm	m	37,70	4,69	12,50	390,53	471,25	1.118,59
8.50	13.102.000802.SER	Tubo PVC PBV Ø 75 mm	m	8,50	7,49	16,78	140,62	142,63	367,65
8.51	13.102.001142.SER	Tê 90° PVC ponta bolsa e virola Ø 100 x 100 mm	un	1,00	7,18	28,13	15,86	28,13	57,10
8.52	13.102.001140.SER	Tê 90° PVC ponta bolsa e virola Ø 50 x 50 mm	un	6,00	4,53	13,05	60,03	78,30	179,56
8.53	13.102.001141.SER	Tê 90° PVC ponta bolsa e virola Ø 75 x 75 mm	un	2,00	5,78	22,13	25,53	44,26	90,59
8.54	13.102.001131.SER	Redução excêntrica PVC PBV Ø 100 x 50 mm	un	1,00	6,25	10,51	13,80	10,51	31,56
8.55	13.121.000301.SER	Caixa sifonada PVC com grelha branca 100 x 150 x 50 mm	un	5,00	6,25	54,91	69,02	274,55	445,96
8.56	13.121.000050.SER	Caixa de gordura de polietileno Ø 50 x 100 mm	un	1,00	7,03	277,75	15,53	277,75	380,67
Águas Pluviais									
8.57	13.102.000807.SER	Tubo PVC reforçado PBV Ø 75 mm	m	26,10	7,49	21,08	431,78	550,19	1.274,59
8.58	13.102.000808.SER	Tubo PVC reforçado PBV Ø 100 mm	m	50,00	8,13	34,72	897,84	1.736,00	3.418,72
8.59	13.102.000863.SER	Joelho 45° PVC reforçado PBV Ø 100 mm	un	16,00	7,03	9,39	248,43	150,24	517,48
8.60	13.102.000862.SER	Joelho 45° PVC reforçado PBV Ø 75 mm	un	10,00	5,53	8,21	122,14	82,10	265,10
8.61	13.102.000869.SER	Joelho 90° PVC reforçado PBV Ø 100 mm	un	4,00	7,03	40,49	62,11	161,96	290,84
8.62	13.102.000868.SER	Joelho 90° PVC reforçado PBV Ø 75 mm	un	2,00	5,63	24,64	24,87	49,28	96,25
8.63	13.121.000501.SER	Grelha hemisférica de ferro fundido Ø 100 mm - 4"	un	4,00	0,93	55,81	8,22	223,24	300,43
8.64	13.121.000500.SER	Grelha hemisférica de ferro fundido Ø 75 mm - 3"	un	2,00	0,93	46,23	4,11	92,46	125,35

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
9	Sistema de Combate a Incêndios								
9.1	15.103.000040.SER	Extintor de água pressurizada, capacidade 10 litros	un	1,00	7,82	111,37	17,27	111,37	166,98
9.2	15.103.000094.SER	Extintor de pó químico pressurizado, capacidade 12 kg	un	1,00	6,25	270,98	13,80	270,98	369,65
10	Sistemas Elétricos								
10.1	16.107.000010.SER	Quadro de distribuição de luz em chapa de aço de embutir, até 39 divisões modulares, dimensões externas 573 x 360 x 100 mm	un	1,0	62,48	671,73	138,00	671,73	1.051,03
10.2	16.109.000055.SER	Disjuntor bipolar termomagnético de 16 A em quadro de distribuição	un	13,0	9,37	45,97	269,04	597,61	1.124,91
10.3	16.109.000015.SER	Disjuntor monopolar termomagnético de 16 A em quadro de distribuição	un	13,0	4,69	9,83	134,66	127,79	340,67
10.4	16.109.000056.SER	Disjuntor bipolar termomagnético de 20 A em quadro de distribuição	un	1,0	9,37	46,13	20,70	46,13	86,74
10.5	16.109.000058.SER	Disjuntor bipolar termomagnético de 32 A em quadro de distribuição	un	4,0	9,37	44,99	82,78	179,96	341,04
10.6	16.109.000105.SER	Disjuntor tripolar compacto > 160 A até 250 A com acionamento na porta do quadro de distribuição	un	1,0	31,24	1.044,26	69,00	1.044,26	1.445,01
10.7	16.109.000102.SER	Disjuntor tripolar compacto > 32 A até 63 A com acionamento na porta do quadro de distribuição	un	2,0	15,62	795,00	69,00	1.590,00	2.153,38
10.8	Composição Unitária	Disjuntor DR40a Tetrapolar	un	1,0	15,62	194,00	34,50	194,00	296,59
10.9	Composição Unitária	Disjuntor DPS 20 Monopolar	un	4,0	15,62	76,49	138,00	305,96	576,26
10.10	16.115.000111.SER	Condutete em liga de alumínio fundido tipo "X" Ø 1"	un	39,0	10,94	28,61	942,36	1.115,79	2.671,48
10.11	16.115.000114.SER	Condutete em liga de alumínio fundido tipo "X" Ø 2"	un	3,0	10,94	71,03	72,49	213,09	370,68
10.12	16.115.000155.SER	Caixa de ligação PVC rígido para eletroduto roscável, retangular 4 x 2"	un	54,0	2,35	2,20	280,28	118,80	518,01
10.13	16.113.000020.SER	Caixa para tomada fixa perfil com tampa e tomada universal para perfilado	un	25,0	10,15	9,62	560,46	240,50	1.039,64
10.14	16.111.000902.SER	Eletroduto de aço carbono com costura galvanização a fogo inclusive conexões Ø 25 mm 1"	m	66,0	7,82	18,29	1.139,95	1.207,14	3.046,53
10.15	16.111.000905.SER	Eletroduto de aço carbono com costura galvanização a fogo inclusive conexões Ø 50 mm 2"	m	12,0	11,72	45,96	310,63	551,52	1.119,07
10.16	16.111.000802.SER	Eletroduto PVC rígido de encaixe Ø 32 mm 1"	m	18,0	1,57	15,45	62,42	278,10	441,99

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

IEE - USP
Cidade Universitária

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
10.17	16.113.000972.SER	Perfilado perfurado em chapa de aço galvanizado # 22, largura 38 mm x altura 38 mm, com tampa, instalação superior	m	30,0	7,55	26,21	500,27	786,30	1.669,97
10.18	16.113.000013.SER	Caixa de derivação "T" em chapa de aço para perfilado	un	1,0	6,25	33,80	13,80	33,80	61,79
10.19	16.113.000014.SER	Caixa de derivação "X" em chapa de aço para perfilado	un	5,0	6,25	38,15	69,02	190,75	337,18
10.20	16.113.000575.SER	Eletrocalha perfurada em chapa de aço galvanizado # 22, tipo "U", sem tampa largura 100 mm x altura 50 mm, instalação superior, inclusive conexões	m	9,0	8,01	39,31	159,23	353,79	665,89
10.21	16.119.000011.SER	Cabo isolado em PVC 2,5 mm² - 750 V - 70°C - flexível	m	250,0	1,72	2,04	949,74	510,00	1.894,74
10.22	16.119.000012.SER	Cabo isolado em PVC 4 mm² - 750 V - 70°C - flexível	m	500,0	1,72	3,42	1.899,48	1.710,00	4.685,11
10.23	16.119.000013.SER	Cabo isolado em PVC 6 mm² - 750 V - 70°C - flexível	m	132,0	2,03	4,90	591,84	646,80	1.607,76
10.24	16.121.000020.SER	Interruptor, uma tecla simples 10 A - 250 V	un	14,0	3,28	8,00	101,42	112,00	277,02
10.25	16.121.000019.SER	Interruptor, uma tecla paralelo 10 A - 250 V	un	4,0	4,53	11,78	40,02	47,12	113,11
10.26	16.121.000101.SER	Tomada universal dois polos 10 A - 250 V	un	68,0	3,28	6,9	492,63	469,20	1.248,45
10.27	16.121.000100.SER	Tomada dois polos mais terra 20 A - 250 V	un	4,0	4,53	6,35	40,02	25,4	84,92
10.28	09.08.082 FDE	Tomada de piso para tel/logica - eletroduto de pvc (RJ 45-CAT 6)	un	3,0	35,08	80,22	232,44	240,66	614,09
10.29	Composição Unitária	Espelho - Tampa cega, furo central para circuitos de força (220V)	un	5,0	0,19	7,49	2,10	37,45	51,33
10.30	Composição Unitária	Sapata para fixação de perfilado perfurado 38x38mm em aço galvanizado -chapa 14MSG, com acessórios	un	15,0	6,83	4,91	226,28	73,65	389,31
10.31	Composição Unitária	Lampada LED Tubular T5 18w -1,20m c/ Calha -Branco Frio - 6.000K Inmetro ângulo de iluminação 120 °-vidaútil 35.000 h - corpo em alumínio branco e inox.Dimensão; 120 cm x 1,6 cm - Bivolt Automático (127V - 220V) - com calha	un	21,0	17,39	182,85	806,60	3.839,85	6.031,09
10.32	Composição Unitária	Luminária Plafon 12W LED Quadrado de Sobrepor Branco Frio - Fator de potencia 0,99 - vida útil 50.000h - corpo em alumínio branco e para fusos em inox. Dimensão; 22,5cm x 22,5cm - Bivolt Automático (127V - 220V)	un	16,0	17,39	27,11	614,55	433,76	1.360,70
10.33	Composição Unitária	Luminária Plafon 6W LED Redondo de Sobrepor Branco Frio - Fator de potencia 0,99 vida útil 50.000h - corpo em alumínio branco e parafusos em inox. Dimensão: 12cm x 12cm - BivoltAutomático (127V - 220V)	un	6,0	17,39	18,04	230,46	108,24	439,63

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
10.34	Composição Unitária	Conjunto para instalação de alarme em banheiro PNE, composto por luminária de emergência e dois acionadores manuais conforme norma	un	1,0	61,60	481,80	136,06	481,80	801,98
11	Revestimentos de superfícies								
11.1	20.101.000010.SER	Chapisco para parede interna ou externa com argamassa de cimento e areia traço 1:3	m²	272,95	1,92	2,63	1.157,50	717,86	2.434,22
11.2	Composição Unitária	Massa única com argamassa pré-fabricada # 10 mm	m²	272,95	8,56	7,61	5.160,52	2.077,15	9.394,50
12	Forros								
12.1	10.01.082- FDE	Forro em lâmina de pvc 200mm e = 7 ou 8mm	m²	259,00	4,28	22,69	2.448,39	5.876,71	10.805,98
13	Pisos								
13.1	22.150.000110.SER	Regularização desempenada de base para revestimento de piso com argamassa de cimento e areia com aditivo impermeabilizante # 3 cm / traço: 1:3	m²	109,60	8,37	27,95	2.026,16	3.063,32	6.606,14
13.2	22.109.000055.SER	Porcelanato polido 40 x 40 cm assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante	m²	67,06	5,32	115,24	787,97	7.727,99	11.053,73
13.3	22.109.000055.SER	Porcelanato polido 40 x 40 cm assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante (ANTI DERRAPANTE)	m²	42,14	5,32	115,24	495,16	4.856,21	6.946,08
13.4	13.02.040 - FDE	Piso de alta resistencia tipo medio, polido e=8mm preto/cimento comum (com junta plástica)	m²	199,96	3,75	64,50	1.656,19	12.897,42	18.890,59
13.5	22.109.000070.SER	Rodapé cerâmico assentado com argamassa pré-fabricada de cimento colante altura 8 cm	m²	57,21	3,98	12,22	502,91	699,11	1.560,22
13.6	22.150.000135.SER	Rejuntamento de piso cerâmico com cimento branco junta: até 3 mm	m²	109,60	1,76	1,40	426,05	153,44	752,18
13.7	22.136.000120.SER	Peitoril de granito natural 15 cm, assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia	m	16,27	0,54	91,25	19,41	1.484,64	1.952,25
13.8	22.136.000160.SER	Soleira de granito natural de 15 cm de largura, assentado com argamassa mista de cimento, cal e areia	m	7,00	0,26	106,10	4,02	742,70	969,24
14	Revestimentos de Parede								
14.1	23.102.000015.SER	Cerâmica comum em placa 30 x 60 cm, assentada com argamassa pré-fabricada de cimento colante e rejuntamento com cimento branco	m²	124,01	6,07	50,73	1.662,58	6.291,03	10.323,78
15	Pinturas								

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
15.1	24.102.000055.SER	Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, com duas demãos (inclusive fundo anticorrosivo) - portão de ferro	m²	12,60	12,50	9,99	347,87	125,87	614,92
15.2	24.102.000055.SER	Pintura com tinta esmalte em esquadria de ferro, com duas demãos (inclusive fundo anticorrosivo) - rufos e calhas	m²	101,82	12,50	9,99	2.811,12	1.017,18	4.969,14
15.3	24.103.000095.SER	Emassamento de parede externa com massa acrílica com duas demãos, para pintura látex	m²	259,73	4,76	4,40	2.730,65	1.142,81	5.027,75
15.4	24.103.000075.SER	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex	m²	187,32	3,98	2,42	1.646,66	453,31	2.725,77
15.5	24.103.000135.SER	Pintura com tinta látex PVA em parede interna, com duas demãos, sem massa corrida	m²	187,50	5,90	4,95	2.443,37	928,13	4.376,21
15.6	24.103.000065.SER	Pintura com tinta látex acrílica em parede externa, com três demãos, sem massa corrida	m²	259,73	7,11	7,38	4.078,76	1.916,81	7.782,25
15.7	24.101.000060.SER	Emassamento de esquadria de madeira com massa corrida com duas demãos, para pintura a óleo ou esmalte	m²	35,10	5,12	5,73	396,93	201,12	776,27
15.8	24.101.000070.SER	Pintura com tinta esmalte em esquadria de madeira, com duas demãos, sem massa corrida	m²	35,10	5,90	9,64	457,40	338,36	1.032,90
16	Louças e Metais								
16.1	composição unitária	Bacia sanitária com barras de apoio em duas paredes, com assento sanitário para portadores de necessidades especiais	un	1,00	88,90	1.046,08	196,35	1.046,08	1.612,68
16.2	26.101.000050.SER	Bacia sanitária de louça com caixa acoplada, com tampa e acessórios	un	4,00	46,86	596,45	414,00	2.385,80	3.634,14
16.3	26.102.000070.SER	Tampo de granito para lavatório # 30 mm largura 060 m	m	5,15	31,24	313,80	355,35	1.616,07	2.558,90
16.4	26.108.000050.SER	Chuveiro metálico com ducha articulada	un	4,00	7,82	150,82	69,09	603,28	872,73
16.5	Composição Unitária	Lavatório de louça com coluna suspensa, barra de apoio de canto e misturador monocomando, para pessoas portadoras de necessidades especiais	un	1,00	72,60	1.249,33	160,35	1.249,33	1.829,77
16.6	26.110.000060.SER	Lavatório de louça de embutir (cuba), com torneira de pressão e acessórios	un	3,00	23,44	428,76	155,32	1.286,28	1.871,19
17	Vidros								
17.1	27.101.000070.SER	Vidro cristal liso # 6 mm colocado em caixilho com massa	m²	14,48	0,00	252,18	0,00	3.651,57	4.739,73
17.2	27.107.000100.SER	Espelho cristal para sanitário # 5 mm	m²	2,30	39,06	445,00	198,43	1.023,50	1.586,06

PLANILHA DE REFERÊNCIA DE CUSTOS
REFORMA BLOCO E (IEE USP) - TERCEIRIZADAS LIMPEZA

IEE - USP
Cidade Universitária

Planilhas Públicas de Referência - TCPO PINI (MARÇO 2021) - CDHU (JAN 2021) - FDE (BASE MARÇO 2021)			0	16/03/21		LEIS SOCIAIS (LS) - DESONERADO			120,87%
			PRAZO DA OBRA			120 dias		B.D.I.	29,80%
Item	Código	Descrição	Unid.	Quant.	Valor Unitário		Valor do Serviço		CUSTO TOTAL COM BDI
					M.O.	Material	M.O. TOTAL com	Material	
18	Serviços Externos								
18.1	30.107.000060.SER	Caixa de inspeção em alvenaria, 1/2 tijolo comum, 0,8 x 0,8 x 0,6 m, revestido internamente com argamassa de cimento e areia inclusive tampa	un	2,00	160,28	232,59	708,02	465,18	1.522,81
18.2	30.107.000055.SER	Caixa de inspeção em alvenaria, 1/2 tijolo comum, 0,6 x 0,6 x 0,6 m, revestido internamente com argamassa de cimento e areia inclusive tampa (águas pluviais)	un	2,00	115,33	166,05	509,46	332,10	1.092,34
18.3	32.109.000200.SER	Limpeza geral da edificação - somente mão de obra	m²	322,00	4,94	0,00	3.513,33	0,00	4.560,31
TOTAL GERAL DA OBRA									517.544,34